

Protokół nr 32/17
posiedzenia Komisji Urbanistyki i Rolnictwa
w dniu 7 marca 2017 r.

Przewodniczący Komisji Ł. Bogdanowski o godzinie 14:00 otworzył 32 posiedzenie Komisji Urbanistyki i Rolnictwa. Udział w nim wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi załącznik **nr 6** do protokołu oraz Skarbnik Miasta M. Lisoń, Naczelnik wydziału Planowania Przestrzennego S. Piwowarczyk oraz Z-ca burmistrza M. Rymarz.

Przewodniczący Komisji Ł. Bogdanowski stwierdził, iż w posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, wobec czego obrady są prawomocne.
Porządek obrad został jednogłośnie przegłosowany.

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

- 1) zmiany budżetu Gminy Nysa na 2017 rok,
- 2) zmiany uchwały Nr XXX/477/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2029,
- 3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej (Iława),
- 4) sprzedaży w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gminnej (Morów),
- 5) przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa,
- 6) nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Powiatu Nyskiego prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nysa oraz posiadanego przez Gminę Nysa prawa użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa,
- 7) przyjęcia informacji o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 8) rozstrzygnięcia wniesionego przez TOI TOI Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego wnioskodawcy uchwałą Nr XXXVII/570/09 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 12 października 2009 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
- 9) określenia zasad udzielania z budżetu Gminy Nysa dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne.

2. Sprawy różne, wolne wnioski

Ad 1.1

Skarbnik M. Lisoń przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2017 rok. Udział w dyskusji wzięli radny P. Smoter wraz z radnym J. Chabińskim. Pytania dotyczyły zwiększonych środków pieniężnych przeznaczonych na promocję, na co dokładnie zostaną

przeznaczone. Odpowiedzi udzielił Skarbnik Miasta M. Lisoń oraz radny J. Chabiński. O uzupełnienie odpowiedzi został poproszony Z-ca burmistrza M. Rymarz.

Na obradach komisji pojawiła się radna J. Trytko-Warczak.

Na obradach pojawił się radny P. Dziaduś.

Na obradach pojawił się radny S. Czepiel.

Za zgodą Przewodniczącego komisji Ł. Bogdanowskiego radny G. Samborski opuścił obrady komisji.

Projekt uchwały stanowi załącznik **nr 1** do protokołu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt ustawy 5 głosami „za”, przy 4 głosach wstrzymujących w sprawie zmiany budżetu Gminy Nysa na 2017 rok.

Ad 1.2

Skarbnik M. Lisoń przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/477/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2029.

Pytanie w sprawie zadała radna D. Pasieka dotyczące zmian kwot w prognozie finansowej, a zmian zawartych w budżecie. Odpowiedzi udzielił Skarbnik Miasta M. Lisoń. Radny A. Zelent zadał pytanie odnośnie wykonywania zadań inwestycyjnych. Ad vocem Skarbnik Miasta.

Projekt uchwały stanowi załącznik **nr 2** do protokołu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała 5 głosami „za”, przy 4 głosach wstrzymujących projekt ustawy w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/477/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 13 stycznia 2017r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2029.

Ad 1.3

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S. Piwowarczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej. Pytanie w sprawie zadał radny J. Chabiński odnośnie korzystania z drogi mieszczącej się na ww. działce. Odpowiedzi udzielił Naczelnik S. Piwowarczyk. Pytanie w sprawie zadał również radny P. Smoter odnośnie trybu przetargu działki. Ad vocem Naczelnik S. Piwowarczyk.

Projekt uchwały stanowi załącznik **nr 3** do protokołu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie 7 głosami „za”, przy 2 głosach wstrzymujących projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej.

Ad. 1.4

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S. Piwowarczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej (Morów)

Projekt uchwały stanowi załącznik **nr 4** do protokołu.

Komisja zaopiniowała pozytywnie 9 głosami „za”, jednogłośnie projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości gminnej.

Ad. 1.5

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego S. Piwowarczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa. Radny P. Smoter wyraził swoją opinię dotyczącą braku potrzeby zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nysa. Poprosił również o graficzne przedstawienie obszarów, które zostaną zmienione w miejscowym planie na sesji Rady Miejskiej.

Radny S. Czepiel zadał pytanie odnośnie bilansu terenów, kiedy zostanie wykonany, aby poprzednie wnioski mieszkańców dot. planu mogły zostać zrealizowane. Odpowiedzi udzielił Naczelnik S. Piwowarczyk. Radny S. Smoter zadał pytanie, dlaczego nie zmieniamy starego planu zagospodarowania Gminy Nysa, a stwarzamy nowy. Ad vocem S. Piwowarczyk. Radny S. Czepiel zadał pytanie odnośnie poprzedniej sesji, gdzie podjęta została uchwała o planie zagospodarowania sołectw, czy w związku z wprowadzaniem nowego studium dla Gminy Nysa wydłuży to ich czas oczekiwania. Ad vocem S. Piwowarczyk.

Projekt uchwały stanowi załącznik **nr 5** do protokołu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała głosami 6 „za”, przy 3 głosach wstrzymujących projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa.

W związku z zaplanowaną sesją Rady Miejskiej w Nysie na godzinę 15:00, po prośbie przewodniczącego Rady Miejskiej w Nysie P. Nakoniecznego, Przewodniczący Komisji Ł. Bogdanowski przerwał obrady do godziny 18:35.

Obrady Komisji zostały wznowione o 18:35. Po zrealizowaniu pozostałych punktów obrad na XXXIII sesji Rady Miejskiej Przewodniczący Komisji Ł. Bogdanowski zamknął posiedzenie Komisji o godz. 18:45.

Protokołowała:
S. Paściak

Przewodniczący Komisji
Urbanistycznej i Rolnictwa
Bogdanowski Lukasz
Lukasz Bogdanowski